

	<b>Checklista för miljöanpassat byggande</b>	
	Projekt: Diagonalen 2	Datum: 2026-04-08
	<b>Kontrollpunkt</b>	<b>Dokumentation detaljplaneskedet</b>
	<i>Nedan redovisas de frågor som kommunen vill ha svar på.</i>	<i>Svara på kontrollpunkten direkt i dokumentet nedan eller hänvisa till separat bilaga. Om kontrollpunkten omfattas av eventuell miljöcertifiering så går det bra att hänvisa till denna. Vissa frågor kanske inte kan besvaras i detaljplaneskedet, då kan ni vänta med att svara till bygglovsskedet, se nästa kolumn.</i>
	<b>Miljöpåverkan</b>	
	Beaktar ni tak- och fasadmaterials påverkan på natur och vattenmiljöer? (Om ja, beskriv kortfattat hur)	
	Hur görs val av interiörer med avseende på att minska förbrukning av energi och vatten?	
	Används ett bedömningssystem för byggvaror och kemiska produkter i projektet, i så fall vilket? Beskriv även hur den färdiga produktlistan lämnas över till ansvarig för drift.	
	Hur undviks intrång i naturmark i er APD-plan (Arbetsplatsdispotionsplan)?	
	Vilka rutiner finns för säker förvaring av kemikalier, bränslen och övrigt miljöfarligt avfall under byggskedet?	
	Har ni någon KMA eller miljösamordnare under byggskedet?	
	Beskriv övergripande hur miljöarbetet i projektet följs upp under och efter projekttiden.	
	Hur beaktas certifiering och/eller ursprung vid val av träråvaror (ex. inbyggt trä såsom takstolar, regelvirke, lister och råspont)?	
	Vilka rutiner finns för begränsning av damm, buller och vibrationer till omgivningen under byggskedet.	
	<b>Resurshushållning</b>	
	Hur planerar ni för hållbara logistiklösningar under byggskedet? Har ni rutiner för att minska transportbehovet?	
	Hur arbetar ni för att minska spill- och avfallsmängder från produktionen?	
	Hur planerar ni för masshantering under byggskedet? Återanvänds grus- och bergkrossmaterial?	
	Hur ser er plan ut för sortering av byggavfall?	
	Hur planerar ni för brukarnas gemensamma system för källsortering av avfall? Finns gemensamt utrymme/miljörum eller planeras för möjlighet till återbruk?	
	Hur planerar ni för brukarnas källsortering av hushållsavfall i bostad/lokal?	
	Planerar ni att använda er av återbrukat byggmaterial såsom t.ex. gipsskivor, dörrar osv.?	

	Livscykelperspektiv	
	Utförs det en LCA(livscykelanalys)-beräkning för exploateringen? Beskriv i så fall metoden för detta.	
	Har ni gjort aktiva val rörande LCA för att minska byggnadens klimatbelastning i byggskedet?	
	Har ni gjort aktiva val rörande LCA för att minska byggnadens klimatbelastning i driftskedet?	
	Har ni gjort aktiva val rörande LCA för att minska byggnadens klimatbelastning i slutskedet?	
	Energi och klimat	
	Hur planerar ni för att minimera elförbrukning i byggnaderna?	
	Hur ser den förväntade elförbrukningen ut för byggnaderna?	
	Kommer fastighetselen från förnybara källor?	
	Hur planerar ni för att minimera värmeförbrukning i byggnaderna?	
	Kommer mätning av el, värme och/eller vatten att tillämpas för respektive brukare? I så fall hur?	
	Hur arbetar ni för att minska energiförbrukning under byggskedet? Använder ni el från förnybara källor?	
	Kommer byggnaden förberedas för eller utrustas med möjligheten av egenproducerad el?	
	Kommunikation och informationsspridning	
	Hur arbetar ni med spridning av information gällande miljöarbetet inom projektet?	
	Hur arbetar ni med spridning av information gällande miljöfrågor till framtida brukare?	
	Hur arbetar ni med spridning av information gällande miljöfrågor till framtida förvaltare?	
	Måltabell från Miljöprogram 2026-2029	
	Temaområde	Mål från Miljöprogrammet
	Klimat och energi	1.1
		1.2
		1.3
		1.4
		1.5
		1.6
		2.1
	Vatten	

	Vatten	2.2
	Biologisk mångfald och friluftsliv	3.1
		3.2
		3.3
		3.4
		4.1
	Cirkulär ekonomi och gifter i miljön	4.2
		4.3
		4.4
		5.1
	Informera och engagera	5.2

Version: 1		
Dokumentation bygglovsskedet	Huddinges miljömål	Kommentarer
Svara på kontrollpunkten direkt i dokumentet nedan eller hänvisa till separat bilaga. Om kontrollpunkten omfattas av eventuell miljöcertifiering så går det bra att hänvisa till denna.	Nedan redovisas hur kontrollpunkterna bidrar till att uppnå några av Huddinge kommuns miljömål enligt Miljöprogrammet 2026-2029. (Se måltabell nedan).	Nedan finns förklaringar och exempel till några av kontrollpunkterna.
	Mål 2.1, 4.2 och 4.3	
	Mål 1.1 - 1.6	Exempelvis vitvaror, belysning och vattenbesparande armaturer och toaletter.
	Mål 4.1 och 4.3	Hur väljs byggprodukter och kemiska produkter med hänsyn till LCA-perspektiv och kemiskt innehåll av t.ex. cancerogena-, mutagena- och reproduktionstoxiska ämnen, emissioner av formaldehyd etc.
	Mål 1.3, 2.2 och 4.2	Viktigt att inte ta naturmark i anspråk i onödan. Planera etableringen för att minimera påverkan.
	Mål 1.3 och 4.3	Hur minimeras risken för brand? Finns det kemsåkåp med lås? Hur förhindas spill och läckage till mark och vatten?
	Mål 5.2	Kontroll att miljökraven som ställs efterlevs under byggtiden. Nämn gärna namn på utsedd person om möjligt.
	Mål 1.1 m fl	
	Mål 4.1 m fl	
	Mål 4.4	
	Mål 1.2	
	Mål 4.1	Exempelvis planera för måttbeställning av byggmaterial och enkel demontering under projektering. Väderskydd mm. under byggskedet.
	Mål 1.1, 1.3 och 4.1 m fl	Finns någon masshanteringsplan? Vid sanering, vilka kriterier utgår ni ifrån när ni väljer deponi?
	Mål 1.1, 1.3 och 4.1 m fl	Finns avfallsansvarig? Vilka olika avfallsfraktioner planeras för att tas om hand?
	Mål 4.1 och 5.2	Möjliggörs utrymme för återbruk, ex. "byteshylla"?
	Mål 4.1 och 5.2	I respektive lägenhet/hus/lokal.
	Mål 1.1, 1.3, 1.6 och 4.1	

	Mål 1.3	Beskriv endast rutiner och inte specifika val. Material för en viss produkt kan specificeras vid annan kontrollpunkt nedan.
	Mål 1.3	
	Mål 1.3	
	Mål 4.1	
	Mål 1.4	
	Mål 1.4	
	Mål 1.5	Med fastighetsel avses elen i gemensamhetsutrymmen (trapphus/källare). Med förnybara källor avses exempelvis vind, vatten, biomassa, solkraft.
	Mål 1.4	Avser både projektering och driftskede, till exempel klimatskal, energifönster, passivhus, information till boende.
	Mål 1.4 och 5.2	
	Mål 1.5	Till exempel avseende bodelablering.
	Mål 1.1 och 1.5 m fl	
	Mål 5.2	Har ni en stående punkt på möten eller någon kontroll-lista?
	Mål 5.2	Till exempel uppmuntra till energisnålt brukande eller källsortering.
	Mål 5.2	Finns det skötselplan samt övriga skötselinstruktioner för de gemensamma utrymmena?
ammet		
Minskade geografiska utsläpp av växthusgaser i takt med Parisavtalets 1,5-gradersmål		
Minskad klimatpåverkan från transportsektorn		
Minskad klimatpåverkan från egna entreprenader och samhällsbyggnadsprojekt		
Ökad energieffektivisering		
Ökad produktion av förnybar energi		
Minskad klimatpåverkan från konsumtion		
Förbättrad vattenkvalitet		

Bibehålla och utveckla naturliga ekosystem med goda livsmiljöer		
Stärkt biologisk mångfald i bebyggd miljö		
Tillgänglig natur för alla invånare		
Stärkt biologisk mångfald i natur- och jordbruksmark		
Bekämpa och minska spridning av invasiva arter		
Minskat avfall och cirkulära flöden		
Renare mark och sediment		
Minskad användning och spridning av farliga ämnen		
God luftkvalitet		
Ökad medvetenhet om miljöarbetet		
Informerade och engagerade invånare och verksamma		